

GUINES

Comment la place Foch va être refaite à neuf

Pages 14 et 15



Commerce

Cité Europe décide de refermer le dimanche

Page 4



Transmanche

La ligne Calais-Sheerness bientôt arrêtée ?

Page 6

Justice

Un ex-enseignant condamné à la prison pour viol sur mineurs

Page 5

EXCLUSIF

## À QUOI VA RESSEMBLER LE SITE DE L'EX-HÔPITAL DE CALAIS ?



3 782763 401262 0 1130

## HANDICAP

# Le projet de l'Afapei à la place de l'ex-hôpital va débiter

Le permis de construire vient tout juste d'être validé et l'on sait désormais à quoi ressemblera le projet de l'Afapei sur le quai du Commerce. La pose de la première pierre doit avoir lieu avant l'arrivée du printemps pour un peu plus d'un an de travaux.

## CONTEXTE

« Depuis quatre ans, l'Afapei du Calais les Papillons blancs, qui intervient dans le domaine du handicap intellectuel, prépare la construction de son nouveau siège social. Cetto fois, les actes sont signés, ce qui permet de lancer le chantier de construction du siège et d'une nouvelle résidence d'habitat classique pour personnes en situation de handicap. Ce chantier va faire disparaître la friche de l'ancien centre hospitalier quai du Commerce.

## LAURENT GEUMETZ

Le mois dernier, le « ouf » était collégial à l'Afapei. Administrateurs, salariés, bénévoles et familles ont salué une double signature. Celle du permis de construire du nouveau siège de l'association avec une nouvelle résidence accompagnée, et celle de l'acte d'achat du terrain situé quai du Commerce. C'est là qu'ouvriront ces deux nouvelles structures à l'été 2023. Le chantier doit débiter en février - mars prochain. « On est forcément satisfaits, souligne Jean-Marc Lecerf, le président de l'association. On se bat depuis quatre ans pour le concrétiser. » C'est fait, l'esquisse a pu être dévoilée et montre ce que seront le nouveau siège et la nouvelle résidence.

## APRÈS 50 ANNÉES PASSÉES RUE VOLTA

« Le siège accueillera la quinzaine de salariés et les activités associatives comme Handiloisirs, d'où une salle de 40 mètres carrés en rez-de-chaussée. » À côté, la résidence accompagnée aura une capacité de douze places, dont un T3 en rez-de-chaussée. Elle sera ouverte à des personnes « en situation de handicap intellectuel avec troubles apparentés », détaille Marie Meurisse, cadre de l'association. Le chantier sera fait en étroite collaboration avec Habitat Hauts-de-France pour une assistance à maîtrise d'ouvrage. « Nous sommes sur un emplacement idéal, très bien situé, avec de la place, notamment pour créer les places de parking pour nos sala-



Sur la partie gauche, le futur siège social. Sur la partie droite, la résidence. Ioda Architectes

## 15

Entre les différentes activités - direction, communication, ressources humaines, qualité, informatique - ce sont quinze personnes qui interviennent au siège de l'Afapei.

riés et pour les personnes qui viennent nous rendre visite. Natacha Bouchart a été un soutien indispensable. » Mais ce déménagement est aussi une page importante qui se tourne puisque l'actuel siège, situé en plein centre-ville rue Volta, abrite l'association depuis cinquante ans. « On ne pouvait plus rester là car même si notre bâtiment est en très bon état, il n'était pas fonctionnel, dans la mesure où nous ne pouvons même pas y accueillir les personnes à mobilité réduite, ce qui est un comble pour une association comme la nôtre », constate le président.

## L'ACCUEIL D'ABORD

Côté budget, l'enveloppe de 1,8 million d'euros TTC est raisonnable. Volontairement. « Ce que nous voulions, c'est un nou-

veau siège pratique, mais pas une cathédrale », souligne le président Lecerf. « La volonté du conseil d'administration a toujours été de faire un siège pas ostentatoire, confirme Frédéric Descamps. On est d'ailleurs dans le cadre d'une rénovation de nos biens, le nouveau siège se fait sur des crédits spécifiques, et après les travaux que nous avons faits sur nos établissements. Puisque notre raison d'être reste l'accueil, l'accompagnement des personnes en situation de handicap. »

Dans un an et demi, les professionnels, eux, pourront aussi découvrir le nouveau centre de formation qui prendra place sur les lieux. Seule interrogation, la crise sanitaire qui peut avoir un impact sur les délais comme sur les coûts. Personne ne peut dire aujourd'hui à quelle hauteur. ■

## En image



## HISTOIRE

Il y a 50 ans que l'association Afapei a intégré son actuel siège, rue Volta, à deux pas de la place Crèvecoeur. Jusqu'à l'arrivée de l'association, cette adresse était celle d'un négociant en vins et alcools bien connu, la famille Pidou. Seul vestige de cette époque, des caves encore accessibles mais pas utilisées. L'Afapei gardera-t-elle ce siège pour lui trouver une nouvelle utilisation, ou le mettra-t-elle en vente ? Le président Jean-Marc Lecerf, le vice-président Daniel Glapa et Frédéric Descamps, directeur général, avouent étudier plusieurs pistes.